

Obrazac 20.

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Poslovni broj: 4 St-437/2021

KRUŽNICA d.o.o. u stečaju

Pula, Mletačka 12

OIB: 90754244446

Stečajni upravitelj

Jasna Kučević

Pula, Kaštanjer 64

GSM: 098 435 903

E-mail: jasnakucevic9@gmail.com

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu Posl.br. 4-St-437/2021-16 od 10. kolovoza 2021.g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom KRUŽNICA d.o.o., Pula, Mletačka 12, OIB: 90754244446, u kojemu sam imenovana za stečajnog upravitelja.

Sva izvješća stečajnog upravitelja sa podacima o tijeku stečajnog postupka, stanju stečajne mase i namirenju vjerovnika nalaze se u stečajnom spisu. U razdoblju od dana otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom do dana sastavljanja završnog računa ostvaren je slijedeći rezultat poslovanja.

1. RAČUN PRIHODA I RASHODA
2. ZAVRŠNO STEČAJNO IZVJEŠĆE (BILANCA)
3. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA
4. ZAVRŠNI DIOBENI POPIS

Ad.1) RAČUN PRIHODA I RASHODA

a) Prihodi i rashodi po vrstama:

1. Prihodi

U tijeku stečajnog postupka ostvaren je ukupan prihod u iznosu od 23.625,01 kn. Isti se sastoji od unovčene stečajne mase i kamata.

Prikaz prihoda

O P I S	Ostvareno
1. Prihodi od prodaje imovine	23.625,00
2. Prihod od kamata	0,01
UKUPNO PRIHODI	23.625,01

2. Rashodi

Ostvareni su ukupni rashodi u iznosu od 47.960,45 kn.

Prikaz ostvarenih rashoda

O P I S	Ostvareno
1. materijalni troškovi (pečat, pošta i sl.)	248,34
2. banka, platni promet	460,60
3. knjigovodstvene usluge	6.856,00
4. procjena imovine	2.000,00
5. troškovi oglašavanja-FINA elektronička javna dražba	560,00
6. nagrada stečajnom upravitelju - bruto	4.063,50
7. troškovi stečajnog upravitelja - bruto	2.144,15
8. članarina HGK	127,86
9. troškovi prodane imovine	31.500,00
UKUPNO RASHODI (1-9)	47.960,45

b) Analitika stečajne mase

Od otvaranja stečajnog postupka poslovanje dužnika je obavljeno isključivo putem žiro računa dužnika. Priliv i odliv sa žiro računa (promet žiro računa od 10. kolovoza 2021. godine do 05. prosinca 2022. godine je kako slijedi:

PROMET ŽIRO RAČUNA od 10.08.2021. do 05.12.2022.

I. Saldo sredstava na računu na dan 10.08.2021.	0,00
II. Priliv sredstava	
A. Unovčenje imovine - stečajne mase	
1. Nekretnine	23.625,00
Ukupno A.	23.625,00
B. Priliv ostvaren u stečaju	
1.1. Povrat pdv-a - u žiro	2.212,14
1.2. Povrat pdv-a - obračun	127,86
2. Kamate	0,01
3. Povrat predujma - FINA javna dražba	2.100,00
4. Steč. uprav. za procjena, javnu ražbu, poštu i pečat-obračun	5.048,34
Ukupno B.	9.488,35
Ukupno priliv (A + B)	33.113,35

III. Odliv sredstava	
A. Troškovi stečajnog postupka	
1. Troškovi stečajnom upravitelju – neto	1.393,00
2. Doprinosi i porezi na troškove stečajnom upravitelju	751,15
3. Nagrada stečajnom upravitelju - bruto	4.063,50
Ukupno A.	6.207,65
B. Ostale obveze stečajne mase	
1.1. Ostali mat. trošk.(pečat, pošta, banka i sl.)-u žiro	490,60
1.2. Ostali mat. trošk.(pečat,pošta,banka, i sl.)-obračun	248,34
2. Knjigovodstvene usluge	8.570,00
3. Članarina HGK - obračun	127,86
4. Procjena nekretnine - obračun	2.000,00
5. Prodaja nekretnina FINA- javna dražba - obračun	2.800,00
6. Povrat sredstava stečajnom upravitelju (procjena, dražba)	5.048,34
Ukupno B.	19.285,14
C. Razlučni/Stečajni vjerovnici	
1. Razlučni vjerovnik - REPUBLIKA HRVATSKA	7.000,32
Ukupno C.	7.000,32
Ukupno odliv sredstava (A+B+C)	32.493,11
IV. Saldo sredstava na računu (I.+II.-III.) na dan 05.12.2022.	620,24

Sve potvrde, dokazi, računi, ugovori, bankovni izvadci i ostalo u vezi prihoda i priliva sredstava, te rashoda i odliva sredstava nalaze se u arhivi stečajnog dužnika, te ih se, ukoliko vjerovnici to zatraže može uložiti u stečajni spis.

2. ZAVRŠNA BILANCA

a) Stečajna masa

Stečajnu masu dužnika čini nekretnina k.č. 5771/1 upisana u zk.ul. 1908, k.o. Roč, čija procijenjena vrijednost iznosi ukupno 31.500,00 kn.

b) Unovčenje stečajne mase

Pregled procijenjene vrijednosti stečajne mase te unovčene stečajne mase daje se:

REDNI BROJ	STRUKTURA IMOVINE	PROCIJENJENA/ UTVRĐENA VRIJEDNOST	PRODANA/ UNOVČENA VRIJEDNOST	ZA UNOVČITI
1.	k.č. br. 5771/1 šuma površine 4272 m ² , upisana u z.k.ul. br. 1908 k.o. Roč kod Općinskog suda u Pazinu, Zemljišno knjižni odjel Buzet	31.500,00	23.625,00	0,00
Ukupna imovina stečajnog dužnika		31.500,00	23.625,00	0,00

c) Obveze stečajne mase

Pregled obveza stečajne mase te isplaćenih obveza stečajne mase daje se:

REDNI BROJ	STRUKTURA OBVEZA	PRIJAVLJENO/ PRIZNATO/ REALIZIRANO	ISPLAĆENO	ZA ISPLATU
1.	Troškovi stečajnog postupka	6.207,65	6.207,65	0,00
2.	Ostale obveze stečajne mase	14.236,80	14.236,80	0,00
3.	Tražbine I. višeg isplatnog reda	20.836,92	0,00	20.836,92
4.	Tražbine II. višeg isplatnog reda	19.015,83	0,00	19.015,83
5.	Razlučni vjerovnici	146.095,91	7.000,32	0,00
Ukupne obveze stečajnog dužnika		60.297,20	27.444,77	39.852,75

d) Računski prikaz razlučnih prava daje se u slijedećoj tablici:

Redni broj	Broj prijave	Razlučni vjerovnik	Obveze	
			Razlučno pravo	Odvojeno namirenje
1		REPUBLIKA HRVATSKA, MF Porezna uprava OIB: 52634238587	146.095,91	7.000,32

Na nekretnini stečajnog dužnika bilo je upisano razlučno pravo u korist vjerovnika Republike Hrvatske, MF, Porezne Uprave (uknjižba založnog prava pod. br. Z-2022/2016 radi osiguranja novčane tražbine vjerovnika u iznosu od 146.095,91 kn prema poreznom obvezniku STUDIO SEDAM d.o.o., koji je u trenutku upisa bio vlasnik nekretnine). Trgovački sud u Pazinu brisao je STUDIO SEDAM d.o.o. u stečaju iz sudskog registra rješenjem Tt-16/8633-2 dana 03.01.2017.g.

e) Izlučnih prava nema

f) Sudski postupci

PREDMET: REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo Financija, Porezna uprava c/a
KRUŽNICA d.o.o.

Ovršna stvar: radi isplate novčane tražbine ovrhom na nekretnini ovršenika

Ovrhovoditelj: REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo Financija, Porezna uprava

Ovršenik: KRUŽNICA d.o.o. (za tražbinu koja se odnosi na STUDIO SEDAM d.o.o.)

Sud: Općinski sud u Pazinu

Posl. broj: Ovr-38/2021

V.P.S: 54.474,51 kn

Na temelju Rješenja o ovrsi Posl.br. Ovr-38/2021-2 od 3. veljače 2021.g. kod Općinskog suda u Pazinu provodio se postupak ovrhe nekretnini stečajnog dužnika k.č. 5771/1 šuma površine 4272 m², upisana u z.k.ul. br. 1908 k.o. ROČ. Rješenjem Posl.br. Ovr-38/2021-7 od 3. rujna 2021.g. Općinski sud u Pazinu je u navedenoj pravnoj stvari utvrdio prekid postupka zbog nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom, oglasio se stvarno nenadležnim, te je po pravomoćnosti

rješenja predmet ustupio Trgovačkom sudu U Pazinu na temelju članka 169. st. 6. i 7. Stečajnog zakona.

- g) Pobijanja pravnih radnji nije bilo
- h) Unovčena je sva raspoloživa stečajna masa dužnika
- i) Troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase

Pregled Troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase daje se:

REDNI BROJ	TROŠKOVI I OBVEZE STEČAJNE MASE	UTVRĐENO/ PLANIRANO	REALIZIRANO DO 05.12.2022.	REALIZIRANO I ISPLAĆENO	REALIZIRANO ZA ISPLATU
Troškovi stečajnog postupka					
1.	Nagrada stečajnom upravitelju- bruto	20.000,00	4.063,50	4.063,50	0,00
2.	Izdaci stečajnog upravitelja (putni troškovi)- bruto	2.800,00	2.144,15	2.144,15	0,00
Ukupno troškovi:		22.800,00	6.207,65	6.207,65	0,00
Ostale obveze stečajne mase					
3.	Materijalni troškovi- izrada pečata, poštarina, naknada za platni promet, uredski i potrošni materijal i slično s pdv-om	2.000,00	866,80	866,80	0,00
4.	Naknada za knjigovodstvene usluge s pdv-om	6.000,00	8.570,00	8.570,00	0,00
5.	Odvjetničke usluge s pdv-om	3.000,00	0,00	0,00	0,00
6.	Procjena nekretnina od ovlaštenog sudskog vještaka	3.000,00	2.000,00	2.000,00	0,00
7.	Naknada FINI za prodaju nekretnina s pdv-om	2.800,00	2.800,00	2.800,00	0,00
8.	Sudske pristojbe	2.000,00	0,00	0,00	0,00
9.	Zbrinjavanje arhivske građe dužnika s pdv-om	1.500,00	0,00	0,00	0,00
Ukupno obveze stečajne mase:		20.300,00	14.236,80	14.236,80	0,00
SVEUKUPNO		43.100,00	20.444,45	20.444,45	0,00

Realizirani a neisplaćeni troškovi stečajnog postupka iznose 0,00 kn i realizirane neisplaćene obveze stečajne mase iznose 0,00 kn

3. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

a) Djelatnosti i radnje koje je stečajni upravitelj obavio tijekom stečajnog postupka bile su u cijelosti usmjerene na unovčenje imovine stečajnog dužnika, pripreme Skupštine vjerovnika, podnošenje redovnih izvješća stečajnom sucu, komunikaciju sa vjerovnicima i dr. Djelatnosti su detaljnije iznesene i opisane u redovitim izvješćima stečajnog upravitelja.

Stečajni upravitelj je u stečajnom postupku nad dužnikom unovčio imovinu dužnika koja je ušla u stečajnu masu i to:

nekretninu stečajnog dužnika k.č. 5771/1 šuma površine 4272 m², upisana u z.k.ul. br. 1908 k.o. ROČ (Općinski sud u Pazinu). Kupovnina za unovčenu nekretninu iznosi 23.652,00 kn. Dužnik više nema raspoložive imovine koju može unovčiti.

b) Ostvareni priliv sredstava iznosi 25.965,01 kn, a čini ga priliv od unovčenja stečajne mase i priliv ostvaren u stečaju.

Podijeljeno je kako slijedi:

12.136,80 kn dobavljači za: pečat, platni promet, pošta, knjigovodstveni poslovi, procjena, oglas – javna dražba i sl.

4.063,50 kn stečajni upravitelj za nagradu - bruto

2.144,15 kn stečajni upravitelj za troškove - bruto

7.000,32 kn namirenje razlučnih vjerovnika

620,24 kn rezervirana sredstva za namirenje obveza stečajne mase: pošta, naknada banci za vođenje i zatvaranje računa, plaćanje pdv-a

4. ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

Završni diobni popis (**Prilog 1**).

Raspoloživi iznos stečajne mase koji će se rasporediti vjerovnicima iznosi 00,00 kn.

Tijekom stečajnog postupka nije bilo djelomičnih dioba.

Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava je, djelomično namirio svoju novčanu tražbinu (prema trgovačkom društvu STUDIO SEDAM d.o.o. koja je brisana iz sudskog registra) ukupnim iznosom od 7.000,32 kn, putem odvojenog namirenja na nekretnini stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj predlaže stečajnom sucu da na temelju članka 283. Stečajnog zakona (N.N. br. 71/15 i 104/17, N.N. 36/22) odredi završno ročište vjerovnika na kojemu će se raspravljati o završnom računu stečajnog upravitelja.

U Puli, 9. prosinca 2022.g.

Stečajni upravitelj
Jasna Kučević